التخطيط والتنمية

مجلة علمية متخصصة

العدد التاسع

السنة الخامسة ١٤٢١ هـ ، ٢٠٠٠م

يصدرها مركز التخطيط الحضري والأقليمي للدراسات العليا ــ جامعة بغداد

الجادرية ــ بغداد / جمهورية العراق ، ص . ب : ١٤٠٣٣

محتويات العدد

١. التبيؤ الاجتماعي في بيئة العمارة الطينية ــ العراق
أ.د. خالص الاشعب

٢. الاصالة والتأصيل لعناصر الفكر التخطيطي في المستقرات البشرية الاولى في العراق.
محمد جاسم شعبان العاني

٣. تقييم اداء المشروعات الصناعية بين التخطيط وامكانيات التطبيق .
أ .د . كامل الكناني
السيد صبري النعيمي

٤. الاستخدام الامثل لتقنية الروابط الصناعية .
د . فاضل محسن يوسف

٥- تجارب في التعليم الاكاديمي التخطيطي في الوطن العربي د. صباح الرحماني

السنة الخامسة

العدد التاسع

كانون الاول ٢٠٠٠م

هيئة التحرير

أ. د. خالص حسني الاشعب	رئيس التحرير
أ. د . كامل كاظم بشير الكناني	مدير التحرير
أ . د. حيدر عبدالرزاق كمونة	عضوا
د . سامي متي بولص *	عضوا
د. اميل جميل شمعان	عضوا"
الاستاذ رياض حمودي الوزير**	عضوا

- *مدير عام دائرة التخطيط الاقليمي / هيئة التخطيط*
- ** مدير عام مديرية التخطيط العمراني/ وزارة الداخلية*

بسم الله الرحمن الرحيم

" التبيؤ الاجتماعي في بيئة العمارة الطينية والحديثة ــ العراق"

أ. د. خالص حسني الاشعب*

المستخلص

يستهدف هذا البحث دراسة عمارة السكن الطيني والحديث ، ومدى تحقق التبيؤ الاجتماعي للساكنين ، ياتي ذلك لتاشير توجهات مناسبة تسهم في موازنة الحفاظ على عناصر الاصالة والتاصيل المطلوب في مسيرة التحديث التي يراد لها ان تستوعب وتؤثر في العلاقات الاجتماعية ، لان للبيئة الفيزياوية دورها في تشكيل السكن والنسيج الذي يأخذ عدة انماط .ومن اجل ذلك تمت دراسة مدلول السكن وتاريخيته في الريف والحضر ومدى تناغم البيئيتين الفزياوية والاجتماعية للسكن الطيني على مستوى الوحدة والنسيج ، يأمل البحث ان قد اسهم في تعزيز توجه العمارة العربية نحو التبيؤ في بيئاتها بالاستفادة من التجربة العراقية وبما يساعد على الحفاظ على الهوية للوحدات والنسيج .

Abstract

It is aimed to Study mud and recent house architecture and its influence on social environment. The research pinpointed convenient trends to elaborate proper conservation balance positive social relation ships could be developed .To achieve that , several aspects have been analyzed , namely , the concept of house its historicity ,both in rural and urban environment , and how far it managed to harmonize physical and social atmospheres , on both architectural units and fabric . It is hoped that the research has helped in developing Arab urban housing architecture .

المقدمة

هناك علاقة تحاور بين المجتمع والعمارة، وتأخذ هذه العلاقة صيغ التأثير والتأثر، ويحدد ذلك المرحلة الحضارية لكل مجتمع، وفي ذلك تتحقق بدرجة او أخرى حالة من التناغم بين البيئة الاجتماعية للساكنين وبين الهياكل المعمارية والعمرانية لمناطق سكناهم ووحداتها، اذ ان المسكن يمثل اهم مظاهر التفاعل بين الفرد والبيئة.

وهكذا يتوجه البحث الى تغطية عمارة السكن (وحدات ونسيج) الطيني والحديث والتبيؤ الاجتماعي للساكنين مع البيئة المعمارية ــ التخطيطية التي يسكنوها وصولا الى تأشير توجهات مناسبة، تسهم في موازنة الحفاظ على عناصر الاصالة والتأصيل المطلوب في مسيرة التحديث التي ينبغي ان تستوعب وتؤثر في العلاقات الاجتماعية، فإن للبيئة الطبيعية دورها البالغ في تشكيل السكن والنسيج، ذلك انها الحصيلة النهائية لتفاعل مستمر ومعقد لعدة عوامل اجتماعية

* عميد مركز التخطيط الحضري والاقليمي للدراسات العليا/ جامعة بغداد

الاصالةوالتأصيل لعناصر الفكر التخطيطي في المستقرات البشرية الاولى في العراق*

محمد جاسم شعبان العاني**

مقدمة:

لقد اوحى تتبع خصائص المستقرات البشرية في العراق القديم وعناصر البناء الوظيفي التي ورثتها المدن السومرية الطلائعية عن القرية الاولى (التي نشأت في قسمه الشمالي) والقرية الناضجة (التي نشأت في قسمه الجنوبي) اوما تولد عن المدينة نفسها من عناصر التكوين الحضري كثمرة لعوامل نشأتها التاريخية : على انها عناصر اصلية التكوين في بيئة وادي الرافدين وانها نتاج لشعب واحد وهو شعب وادي الرافدين الذي لميكن وجوده في القسم الجنوبي من العراق الا نتيجة وامتداد طبيعيين لحضارات عصور ما قبل التاريخ التي ولدت في المنطقة الشمالية والشمالية الشرقية من العراق في بداية الالف السابق ق .م .

وعندما غصت تلك المنطقة بالاعداد الكبيرة من القرى والسكان نزح الفائض منهم جنوبا ليصل في بادىء الامر الى منطقة الجزيرة ثم حوض سد حمرين واستمر كذلك حاى وصل في بداية الالف الخامس في السهل الجنوبي ، مكونا تلك القرى الزراعية الناضجة مثل اريدو واور والوركاء ونفر ولكش وغيرها من قرى تحولت فيما بعد الى مدن طلائعية انشأها اولئك المنحدرين من الشمال ممن عرفوا بالسومريين مستفيدين مما تحقق من عناصر البناء الوظيفي في المستقرات البشرية العراقية الاولى التي اثبتت اصالة في الابتكار وريادة للانسان العراقي في انتاجها بالشكل الذي لايدع مجال للشك في اثبات اصالة فكرة المدينة نفسها واصل الفكر الذي انتجها حتى غدى شكلها اصيلا ومثاليا ولم يدخل على

---

* من اطروحة الدكتوراه للباحث والموسومة ، الاصالة في تخطيط المستقرات البشرية الاولى في العراق ، رسالة دكتوراه مقدمة الى مجلس معهد التاريخ العربي والتراث العلمي للدراسات العليا ، بغداد ١٩٩٧ ص ٢٩٥ - ٣١٣.

** مدرس في مركزالتخطيط الحضري والاىقليمي للدراسات العليا / جامعة بغداد .

تقييم اداء المشروعات الصناعية
بين التخطيط وامكانيات التطبيق

آ. د. كامل الكناني(*)
السيد صبري النعيمي(**)

الخلاصـــــة

إبراز أهمية دراسات كفاءة الأداء للمشاريع الصناعية من خلال توضيـــح الأســس والمراحل التي تعتمد عليها هذه الدراسات في مرحلتي التخطيط والتنفيذ ، مع تطبيق لاحد الأساليب المعتمدة في التحليل وهو أسلوب " تحليل مجمل الربح التشغيلي " .

Demonstration of the importance of " Performance studies " for industrial projects through the clarification of the bases and stages which these studies . Also with the Application of one of the dependable techniques analysis "Gross operational profit Analysis " .

المقدمـــــة

يعرف الأداء " Performance " بإطاره العام بأنه القدرة على تحويل المدخـلات " inputs" من المواد الأولية ومواد نصف المصنعة إلى مخرجات " outputs .

أما عملية تقييم الأداء فما هي ألا حلقة هامة من حلقات التخطيط المتكاملـــة وأول تلك الحلقات تبدأ مرحلة دراسة الجدوى الفنية والاقتصادية للمشـــروع. إذ أن المشـروع " هو كل مقترح لفكرة محددة تستهدف خلق قيمة مضافة بطريقة مباشرة أو غير مباشـــرة ويستلزم تحقيقها تخصيص موارد مادية وبشرية " ثم تنتهي الحلقات بإقامة المشروع وبدء تشغيله وبعد ذلك تأتي مرحلة تقييم أداء المشروع ومقارنة الإنجاز المتحقق مع الأهـــداف المتضمنة أساسا في دراسة الجدوى .لذلك فأن عملية تقييم الأداء جزء من عملية شـــاملة للتخطيط الصناعي .

ومن نافلة القول التذكير هنا بأن متانة القرار الخاص بالمصادقة على مشروع مـــا او رفضه تعتمد بشكل كلي على دقة التحليل الذي يبنى عليه القـــرار . ان هـــذه الحقيقـــة تستلزم من الدول النامية ان تعنى بشكل رئيسي بالدراسات الخاصة بالمشـــاريع "وتوليـــها

(*) استاذ في مركز التخطيط الحضري والاقليمي للدراسات العليا / جامعة بغداد
(**) مدرس في كلية المنصور الجامعة

الاستخدام الامثل لتقنية
الروابط الصناعية

د. فاضل محسن يوسف*

Abstract
The industrial linkages mean the ways thdt Different industries attract each other , so The production of factain factories is ergarded as raw materials to the other . The production of the second factory is regarded as final production as to first factory and raw material to a third factory in this, many factories ensure distribution of their . Tranfer costs of laboring esecially , the techincal resources The final benefit is in creasing of these factories .

المقدمة :

تتصرف عناية الجغرافيين في حقل الجغرافية الصناعية إلى الكشف عن صور توزيع الصناعة وايجاد معايير لرسم حدود مناطقها وقياس درجة تركزها . وقد يخرج اهتمامهم الى كشف العلاقات المتبادلة المعقدة التي تربط بين المؤسسات الصناعية المنفردة أو بين تركز مثل هذه المؤسسات والمجتمعات التي تكون جزء مهما منها . وقد أهتم الجغرافيون ، فضلا عن ذلك، بدراسة العلاقات المكانية التي تربط صناعات مختلفة الأنواع ومتغيرات متعددة مثل المواد الخام والطاقة والعمل ووسائط النقل والمواصلات والأسواق وبالتنظيم الداخلي للمؤسسة الصناعية اضافة الى مصير الانتاج وتسويقه . وعلى الرغم من تشعب اهتمامات الجغرافية الصناعية فأنها تعطي الظاهرة الأقتصادية اهتماما خاصا ، وذلك بالعلاقة مع المكان .فوجود الظاهرة الصناعية في منطقة ما تشغل فيها حيزا مهما فإن الجغرافي يميل الى دراسة تلك الظاهرة بالعلاقة مع المتغيرات المشار اليها اعلاه .حيث مثل هذه الأمور تخلق روابط مكانية مهمة يجب قياسها ودراستها وبيان تأثيرها محليا على مستوى المنطقة التي توجد فيها .لان النتائج التي تترتب على مثل تلك الدراسة مهمة خصوصا في جوانبها التطبيقية التي لاتقل عن

* مدرس في قسم الجغرافية/ كلية الاداب - جامعة القادسية

تجارب في التعليم الاكاديمي التخطيطي في الوطن العربي

د. صباح فاضل الرحماني*

المستخلص

تفتقر معظم اقطار الوطن العربي الى المؤسسات التعليمية الاكاديمية للتخطيط الحضري والاقليمي . ويتجلى هذا الضعف والقصور في المشاريع الجزئية غير المتكاملة وظيفيا على المستويين العمراني والاقتصادي الشامل . وتعمد بعض الاقطار العربية الى استيراد الخبرات الاجنبية لوضع مخططاتها الاساسية واعداد خطط التنمية فيها لتنفيذ بعض المشاريع ذات الطابع العمراني والاقتصادي والاجتماعي . وقد اثبتت هذه التجربة فشلها وعدم جدواها وتوافقها مع واقع حال هذه الاقطار في معظم الحالات التي استخدمت فيها وكانت نتائجها تشويه البيئة العمرانية او التنبؤات غير الصحيحة للمتغيرات الاجتماعية والاقتصادية مما افشل اسلوب استيراد الكوادر التخطيطية الاجنبية لاعداد الدراسات المحلية .

ان البناء المؤسساتي الاكاديمي للتعليم التخطيطي (الحضري والاقليمي) وكما يسمى بالمكاني احيانا قد اتخذ مداه في الدول المتقدمة عموما شأنه شأن جميع العلوم الصرفة الاخرى واصبح تبادل الخبرات في هذا المجال يتم على اساس فهم المبادىء العلمية العامة والتقنيات والاساليب مع مراعاة الخصوصيات المحلية .

اما في اقطار الوطن العربي فيتداول التخصص جزئيا في اقسام العمارة وبعض التخصصات العلمية والانسانية وتتلاشى الاهمية البالغة الضرورة للموضوع كتخصص قائم بذاته يحتوي العمارة كلها ضمن منظور التكامل الوظيفي العمراني والاقتصادي والاجتماعي ولاتشكل النظرة الجزئية الى العمارة الا مفردة في الاطار التكويني الوظيفي.

يتناول هذا البحث التجارب التخطيطية لبعض اقطار الوطن العربي ويستعرضها كمفردات منهجية يتلقاها الطلبة في موؤسساتهم لاعداد اجيال من المخططين القادرين على تحمل مسؤولية التخطيط الحضري والاقليمي في اقطار

* استاذ مساعد في مركز التخطيط الحضري والاقليمي للدراسات العليا / جامعة بغداد