



جامعة بغداد
المعهد العالي للتخطيط الحضري
والإقليمي للدراسات العليا

تخطيط خدمات البنى التحتية الحالة الدراسية (مدينة الصدر)

مشروع بحث تقدم به

مؤيد جبر حميدي الربيعي
إلى

المعهد العالي للتخطيط الحضري والإقليمي بجامعة بغداد

وهي جزء من متطلبات نيل درجة الدبلوم العالي المعمى

في علوم التخطيط الحضري والإقليمي

تخصص // التخطيط اللامركزي

بإشرافه

د. سهى مصطفى الدليمي

تشرين الثاني 2009 هـ

محرم 1430 هـ



*University of Baghdad
High Institute For
Urban and Regional Planning*

***Planning of infrastructure
services
The study area
(Sadder City)***

Graduation Project Submitted By the Student

MUAYAD JEBBER HAMEEDI AL- Rubaiy

*To The Higher Institute for Urban and Regional Planning – University Of Baghdad in
Partial Fulfillments of the Requirements for Degree of Occupational High Diploma in
Urban and Regional Planning
Allocate // decentralized planning*

Supervised By

Dr. Suha Mustafa al-Dulaimiy

1430 A.H

Baghdad

2009 A.D

المستخلص:-

ان عملية تقديم الخدمات تعتمد بشكل كبير على الأسلوب الإداري المعتمد في إدارة وتخطيط خدمات البنية التحتية والذي قد يكون مركزيا في مرحلة تخطيط هذه الخدمات ولا مركزيا في مرحلة التنفيذ, أو قد يكون لا مركزيا في التخطيط والتنفيذ حسب جهة التمويل ونوع الخدمة.

حيث أننا سنحاول في هذه الدراسة التطرق إلى دراسة النمط الإداري المستخدم في عملية تخطيط وتقديم الخدمات والآلية المعتمدة لذلك في قاطع مدينة الصدر. حيث تناول الفصل الأول أهم التعاريف للبنى التحتية وأهميتها ومستويات تخطيطها واهم المشاكل التي تؤدي إلى التلكؤ في تخطيط وتنفيذ هذه الخدمات واهم الاستراتيجيات لتوفيرها.

ونظرا لاختيارنا لقاطع مدينة الصدر كمنطقة للدراسة فلا بد وأن نوضح خصائص المناطق السكنية والكثافة الإسكانية واستعمالات الأرض الصناعية والتجارية والصحية والتعليمية وشبكة الطرق الداخلية والشوارع وخدمات البنى التحتية وطبيعتها والمتمثلة بخدمات (شبكات الماء وشبكات الصرف الصحي والتخلص من النفايات) والمقدمة للقاطع وهذا ما تضمنه الفصل الثاني.

فضلا عن ذلك التأكيد على دور المجالس المحلية الثمانية والتي بمجموعها تشكل المجلس البلدي لقاطع مدينة الصدر وتوضيح آلية عملها عبر اللجان المتخصصة لها وعلاقة السلطات المحلية مع السلطات المركزية لتقديم خدمات البنى التحتية من خلال الأجهزة التنفيذية المتمثلة بأمانة بغداد والبلديات, مع أجهزة الإشراف والمتابعة المتمثلة بالمجالس المحلية من خلال العمليات المختلفة كالتمويل والتنسيق وغيرها, كذلك التطرق إلى أهم المعالجات التخطيطية لصيانة وإدامة (شبكات الماء وشبكات الصرف الصحي والتخلص من النفايات) ومن ثم الاستنتاجات و التوصيات وهذا ما تضمنه الفصل الثالث والآخر.

Abstract

The process of providing infrastructure services depends largely on the management system adopted in the management and planning of services. This may be central in the planning the implementation phase, which may not be centrally planned or implemented and fund services.

we will try to address in this study is to examine the pattern of the administration used in the process of planning and delivery of services and the mechanism adopted for this in the Sadder City District.

Where the first chapter is dealing with the most important definitions of infrastructure its importance as will as the economic benefits.

And levels of planning and the most important problems that lead to the delay in the planning and implementation of these services and the most important strategies to provide it.

Given the choice of the Sadder City District as an area of study characteristised by residential uses, high population densities, and some industrial, commercial, health, education and a network of internal roads, streets and infrastructure services, The nature, of services (water Poeilities and sewerage system, and solid waste disposal) are includes in recommendation contained in Chapter II. The role of local councils of Eight, which collectively constitute the Municipal Council of the Sadder City District and to clarify the mechanism of action through its specialized commihees and the relationship of local authorities with the central authorities to provide infrastructure services through the the Baghdad, municipalities, and the organs of supervision and follow-up of local councils through various processes finance, coordination, and others, as well as address the main findings and proposals in the mechanism of the followers of decentralized management system in the process of planning and development of these services, planning and maintenance, perpetuation of (networks of water, and sanitation, and waste disposal), and then the conclusions and recommendations contained in the final Chapter.